

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

Số: 1101 /CBTT-HCCB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam

- Mã chứng khoán: CSV
- Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 028.38296620
- Fax: 028.38243166
- E-mail: sbcc@sochemvn.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Văn bản giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính hợp nhất 06 tháng năm 2026 đã soát xét so với cùng kỳ năm trước.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam vào ngày 29/07/2026 tại đường dẫn:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 1098/GT-HCCB
ngày 29/07/2026.



Lê Tùng Lâm

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1098/GT-HCCB

Tp.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026.

Về việc giải trình sự biến động lợi
nhuận sau thuế BCTC hợp nhất 06
tháng năm 2026 đã soát xét so với cùng
kỳ năm trước

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (CSV)
Trụ sở chính: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: (028) 38296620 - 38225373
Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com
Email: sbcc@sochemvn.com

Căn cứ báo cáo tài chính hợp nhất 06 tháng năm 2026 đã soát xét, Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (mã chứng khoán CSV) xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất 06 tháng năm 2026 đã soát xét so với cùng kỳ năm 2025 như sau:

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch (1) – (2)	Tỷ lệ tăng/giảm (%)
	06 tháng năm 2026 (1)	06 tháng năm 2025 (2)		
Báo cáo tài chính hợp nhất 06 tháng năm 2026 đã soát xét	179.406.006.802	127.836.438.669	51.569.568.133	40,34%

Nguyên nhân:

STT	Chỉ tiêu	06 tháng năm 2026	06 tháng năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.315.752.429.372	1.006.060.040.317	309.692.389.055
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	142.080.000	0	142.080.000
3.	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.315.610.349.372	1.006.060.040.317	309.550.309.055
4.	Giá vốn hàng bán	959.249.873.306	738.936.722.064	220.313.151.242
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	356.360.476.066	267.123.318.253	89.237.157.813
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21.023.529.926	22.190.393.292	-1.166.863.366
7.	Chi phí tài chính	7.093.840.771	2.677.661.888	4.416.178.883
8.	Chi phí bán hàng	97.376.554.432	73.611.775.897	23.764.778.535
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	48.214.161.527	52.399.667.339	-4.185.505.812
10.	Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh	224.699.449.262	160.624.606.421	64.074.842.841

STT	Chỉ tiêu	06 tháng năm 2026	06 tháng năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
11.	Thu nhập khác	3.217.902.471	430.985.891	2.786.916.580
12.	Chi phí khác	34.126.262	48.401.710	-14.275.448
13.	Lợi nhuận khác	3.183.776.209	382.584.181	2.801.192.028
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	227.883.225.471	161.007.190.602	66.876.034.869
15.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	47.219.270.418	31.024.169.010	16.195.101.408
16.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	1.257.948.251	2.146.582.923	-888.634.672
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	179.406.006.802	127.836.438.669	51.569.568.133

Lợi nhuận kế toán trước thuế 06 tháng năm 2026 tăng 66.876 triệu đồng (tương ứng tăng 41,54%), và lợi nhuận sau thuế 06 tháng năm 2026 tăng 51.570 triệu đồng (tương ứng tăng 40,34%) so với cùng kỳ năm trước do một số nguyên nhân chính:

- Doanh thu thuần bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ 06 tháng năm 2026 tăng 309.550 triệu đồng (tỷ lệ tăng 30,77%), nguyên nhân chủ yếu do:

+ Tại công ty mẹ: doanh thu tiêu thụ tăng 311.098 triệu đồng (tăng 40,67%) do sản lượng tiêu thụ các sản phẩm NaOH tăng 15%, HCl tăng 8%, Clor lỏng tăng 4%, đồng thời giá bán sản phẩm H₂SO₄ tăng 171%.

+ Tại công ty con: doanh thu tiêu thụ giảm 1.548 triệu đồng (giảm 0,64%) do sản lượng tiêu thụ sản phẩm phốt pho vàng giảm 4% và giá bán bình quân sản phẩm phốt pho vàng giảm 2%.

- Doanh thu hoạt động tài chính so với cùng kỳ năm trước giảm 1.167 triệu đồng (giảm 5,26%), do tại công ty mẹ lãi tiền gửi tăng 2.417 triệu đồng, chênh lệch tỷ giá tăng 108 triệu đồng; tại công ty con lãi tiền gửi giảm 1.252 triệu đồng, chênh lệch tỷ giá giảm 2.440 triệu đồng.

- Chi phí giá vốn hàng bán tăng 220.313 triệu đồng (tỷ lệ tăng 29,81%), do sản lượng tiêu thụ các sản phẩm công ty mẹ tăng như trên.

- Lợi nhuận khác tăng 2.801 triệu đồng (tăng 732,18%).

- Chi phí tài chính tăng 4.416 triệu đồng (tăng 164,93%).

- Chi phí bán hàng tăng 23.764 triệu đồng (tăng 32,28%).

- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 4.186 triệu đồng (giảm 7,99%).

Trên đây là một số nguyên nhân chính, chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất 06 tháng năm 2026 đã soát xét tăng 40,34% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên
- HĐQT, CBTT
- Lưu VT, Thư ký



Lê Thanh Bình